

공동주택성능등급 인증서

1. 공동주택명:
2. 신청자:
3. 대지위치:
4. 성능등급

가. 소음 관련 등급

성능항목	성능등급
1. 경량충격음 차단성능	
2. 중량충격음 차단성능	
3. 세대 간 경계벽의 차음성능	
4. 교통소음(도로, 철도)에 대한 실내·외 소음도	
5. 화장실 급배수 소음	

나. 구조 관련 등급

성능항목	성능등급
1. 내구성	
2. 가변성	
3. 수리용이성 전용부분	
4. 수리용이성 공용부분	

다. 환경 관련 등급

성능항목	성능등급
1. 기존 대지의 생태학적 가치	
2. 과도한 지하개발 지양	
3. 토공사 절토·성토량(땅깎기·흙쌓기를 한 양) 최소화	
4. 일조권 간섭방지 대책의 타당성	
5. 에너지 성능	
6. 에너지 모니터링 및 관리지원 장치	
7. 신·재생에너지 이용	
8. 저탄소 에너지원 기술의 적용	
9. 오존층 보호를 위한 특정물질의 사용 금지	
10. 환경성선언 제품(EPD)의 사용	
11. 저탄소 자재의 사용	
12. 자원순환 자재의 사용	
13. 유해물질 저감 자재의 사용	
14. 녹색건축자재의 적용 비율	
15. 재활용가능자원의 보관시설 설치	
16. 빗물관리	
17. 빗물 및 유출지하수 이용	
18. 절수형 기기 사용	
19. 물 사용량 모니터링	

다. 환경 관련 등급

성능항목	성능등급
20. 연계된 녹지축 조성	
21. 자연지반 녹지율	
22. 생태면적률	
23. 생물서식공간(비오톱) 조성	
24. 실내공기 오염물질 저방출 제품의 적용	
25. 자연 환기성능 확보	
26. 단위세대 환기성능 확보	
27. 자동온도조절장치 설치 수준	

라. 생활환경 관련 등급

성능항목	성능등급
1. 단지내·외 보행자 전용도로 조성 및 연결	
2. 대중교통의 근접성	
3. 자전거주차장 및 자전거도로의 적합성	
4. 생활편의시설의 접근성	
5. 건설현장의 환경관리 계획	
6. 운영·유지관리 문서 및 매뉴얼 제공	
7. 사용자 매뉴얼 제공	
8. 녹색건축인증 관련 정보제공	
9. 단위세대의 사회적 약자배려	
10. 공용공간의 사회적 약자배려	
11. 커뮤니티 센터 및 시설공간의 조성수준	
12. 세대 내 일조 확보율	
13. 홈네트워크 종합시스템	
14. 방범안전 콘텐츠	
15. 주차공간 추가확보	

마. 화재·소방 관련 등급

성능항목	성능등급
1. 감지 및 경보설비	
2. 제연설비	
3. 내화성능	
4. 수평피난거리	
5. 복도 및 계단 유효너비	
6. 피난설비	

「녹색건축물 조성 지원법」 제16조, 「녹색건축 인증에 관한 규칙」 제11조 및 「주택법」 제39조에 따라 위와 같이 공동주택성능등급 인증서를 발급합니다.

년 월 일

인증기관의 장

직인