[별지 제63호서식] <개정 2006.7.5>

미분양주택과세특례적용신고서

신고인	①성 명		②주민등록번호	
	③주 소			

미 분 양 주 택 양 도 명 세

④소 재 지	⑤토지면적	⑥건물면적	⑦취득(계약)일자	⑧양도일자

과 세 특 례

양 도 소 득 세		종 합 소 득 세	
⑨과 세 표 준		⑫총 수 입 금 액	
⑩특 례 세 율	20%	⑬필 요 경 비	
⑪산 출 세 액		⑭차감소득금액	

「조세특례제한법 시행령」 제98조제4항에 따라 과세특례의 적용을 받고자 신고합니다.

년 월 일

신고인 (서명 또는 인)

세무서장 귀하

구비서류	신고인 제출서류	담당 공무원 확인사항 (담당 공무원의 확인에 동의하지 아니하는 경우 신고인이 직접 제출하여야 하는 서류)
	1. 미분양주택확인서 사본 1부 2. 미분양주택취득계약서 사본 1부 (해당되는 경우에 한합니다)	건물(토지)등기부 등본 또는 건축물대장(토지)대장 등본(1부)

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부 구현을 위한 행정업무 등의 전자화촉진에 관한 법률」 제21조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.

신고인 (서명 또는 인)

210㎜×297㎜(신문용지 54g/㎡(재활용품))