[별지 제63호의2서식] <개정 2007.10.29>

양도소득세특례세율적용신청서					처리기간 즉 시
신 청 인	①성 명		②주민등록번호		
	③주 소			(☎:)	

양도주택 명세

④소 재 지	⑤토지면적(㎡)	⑥건물면적(㎡)	⑦취득일자	⑧양도일자

특례세율 적용

⑨과 세 표 준	⑩특 례 세 율	⑪산 출 세 액
	10%	

신축주택 취득명세

신축주택을 취득한 경우	⑫소 재 지	⑬ 토지면적(㎡)	⑭ 건물면적(㎡)	⑮ 취득일 또는 계약금지급일
신고일까지 신축주택을 취득하지 아니한 경우	⑯취득예정시기			

「조세특례제한법 시행령」 제99조의2제4항에 따라 양도소득세특례세율적용신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

세무서장 귀하

구비서류	구 분	신청인 제출서류	담당 공무원 확인사항 (부동의하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)	수수료
	양도주택	매매계약서 사본, 잔금청산일을 입증할 수 있는 증빙서류 각 1부	등기부 등본 1부	없음
	신축주택	분양계약서 사본, 계약금 지급일을 입증할 수 있는 증빙서류 각 1부	등기부 등본 또는 건축물대장 사본 1부	

「전자정부법」 제21조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.

신청인 (서명 또는 인)

210㎜×297㎜(신문용지54g/㎡)