

상생임대주택에 대한 특례적용신고서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하시기 바랍니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일
------	-----

신고인 (양도자)	① 성명	② 주민등록번호
	③ 주소 (전화번호 :)	

상생임대주택 (양도주택)	④ 소재지	
	⑤ 취득일	⑥ 양도일
	⑦ 직전임대차계약체결일(년 월 일)	⑧ 상생임대차계약 체결일(년 월 일)

임대내역(⑨)

구 분	임차인		임대료		임대기간		
	성명	생년월일	보증금	월세	개시일	종료일	기간
⑩ 직전 임대차계약							
⑪ 상생 임대차계약							

「소득세법 시행령」 제155조의3제5항에 따라 상생임대주택에 대한 특례적용신고서를 제출합니다.

년 월 일

신고인

(서명 또는 인)

세무대리인

(서명 또는 인)

(관리번호)

세무서장 귀하

첨부서류	신고인 제출 서류	1. 직전임대차계약서 사본 1부 2. 상생임대차계약서 사본 1부	수수료 없음
	담당공무원 확인사항	토지·건물 등기사항증명서	

작성방법

1. ㉗란: 직전임대차계약체결일은 ㉕ 취득일 이후여야 합니다.
2. ㉙란: 해당 주택의 양도일 현재까지 직전임대차계약과 상생임대차계약에 따른 임대내역을 적습니다.
3. ㉘·㉚란: 「소득세법 시행령」 제155조의3제4항에 따라 임대기간을 합산하는 경우에는 합산하는 모든 임대차계약에 따른 임대내역을 적습니다.