

[별표1] 자격입증 제출서류

종 류	세부내역			
주민등록표 등본 또는 초본	- 세대주, 세대원, 주소지, 거주기간 등 확인 - 주택공급을 신청하려는 자의 배우자가 주택공급신청자와 동일한 세대 별 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 경우에는 그 배우자의 주민 등록표 등본도 추가 제출			
가족관계증명서	* (기본) 배우자 및 자녀에 관한 사항 확인 * (추가) 입양인 경우에는 입양관계 증명서 또는 친양자입양관계증명서 * (추가) 신생아 우선공급인 경우는 대상자녀의 가족관계증명서			
임신진단서	- 임신여부 확인 (입주자모집공고일 이후 의료법에 의한 의료기관에서 발급)			
청약통장가입 확인서	- 청약통장 가입기간 및 납입금액 등 확인 (청약통장 가입은행 발급)			
건강보험자격 득실확인서	- 세대주 및 성년자인 세대원의 직업유무, 자영업 운영여부 등 판단			
청약자의 소득세 납부 입증서류	- 소득세 납부사실을 입증하는 아래의 서류로서 모집 공고일 이전의 5개년도 서류			
	해당자격	제출서류	발급처	
	근로자	·재직증명서 ·근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명	·해당 직장 ·세무서	
자영업자	·사업자등록증 사본 ·소득금액증명	·세무서		
소득입증 서류목록	- 공고일 이후 발행분으로 세대주 및 성년자인 세대원(규칙 제2조제4호 각 목에 해당하는 사람을 포함한다) 전원의 소득 입증서류			
	근 로 자	일반근로자	* 전년도 근로소득원천징수영수증 또는 전년도 소득금액증명, 재직증명서	* 해당직장 * 세무서
		신규취업자	* 금년 근로소득원천징수부 또는 갑종근로 소득에 대한 소득세 원천징수증명서 * 재직증명서	* 해당직장
	자 영 업 자	일반과세자 간이과세자 면세사업자	* 전년도 소득금액증명 * 사업자등록증	* 세무서
		신규사업자	* 연금산정용가입내역확인서 또는 공고일 이 전 최근의 부가가치세 확정신고서(부분) * 사업자등록증	* 국민연금 공단 * 세무서
		법인대표자	* 전년도 근로소득원천징수영수증 * 전년도 재무제표	* 세무서 * 해당직장
		보험모집인 방문판매원	* 전년도 사업소득원천징수영수증 * 전년도 소득금액증명 또는 간이지급명세서	* 세무서 * 해당직장
		국민기초생활 수급자	* 수급자 증명서	* 동사무소
		일용근로소득자	* 전년도 소득금액증명원 또는 일용근로소 득에 대한 원천징수영수증	* 세무서 * 해당직장
		무직자	* 사실증명(신고사실 없음) * 비사업자 확인 각서 (별지 제2호서식)	* 세무서 * 접수장소
자산입증 서류목록	- 「부동산등기법」 제109조의2 및 「등기정보자료의 제공에 관한 규칙」에 따라 발부받은 세대원별 “부동산 소유 현황”(부동산소유현황이 없는 경우 에는 같은 규칙 제16조제1항제2호에 따른 신청 결과), 해당 부동산 등기 부등본 및 재산세 납부내역 *제8조제3항제2호에 해당하는 경우에 한함			