

개발비용 산출명세서

접수번호	접수일	처리기간	즉시
------	-----	------	----

신고인	성명(대표자명)		생년월일(사업자등록번호 또는 법인등록번호)	
	상호(법인명)			
	전화번호		휴대전화번호	
	사무소 소재지 또는 주소			

신고내용	대상 개발사업명										
	종료시점지가 원										
	개시시점지가 원										
	개발비용 명세 ○ 단위면적당 표준비용을 적용하지 않는 경우() (단위: 원)										
	순공사비	조사비	설계비	일반 관리비	기부 채납액	부담금 납부액	토지 개량비	제세 공과금	보상비	「개발이익 환수에 관한 법률」 제12조에 따른 양도소득세 또는 법인세	비용 총액
	○ 단위면적당 표준비용을 적용하는 경우() (단위: 원)										
	표준비용				기부 채납액	부담금 납부액	토지 개량비	제세 공과금	보상비	「개발이익 환수에 관한 법률」 제12조에 따른 양도소득세 또는 법인세	비용 총액
	* 표준비용 = 사업면적(m ²) × 단위면적당 표준비용(원/m ²) = 원										

「개발이익 환수에 관한 법률」 제24조 및 같은 법 시행규칙 제20조에 따라 위와 같이 제출합니다.

년 월 일

제출인

(서명 또는 인)

특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장 귀하

신고인 제출서류	설계서 등 개발비용 산출 증명서류. 다만, 「개발이익 환수에 관한 법률」 제11조제2항에 따라 국토교통부장관이 고시하는 단위면적당 표준비용을 적용하는 경우에는 순공사비·조사비·설계비·일반관리비의 개발비용에 대한 개발비용 산출 증명서류는 제출하지 않습니다.	수수료 없음
-------------	--	-----------