■ 조세특례제한법 시행규칙 [별지 제63호의11서식(1)] <신설 2011.8.3>

준공후미분양주택 현황

(년 월 일 현재)

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작	, 성하여 주시기 바랍니다.		_	.117				(앞 쪽)
① 사업주체등	상호							
	사업자등록번호							
② 사업계획 승인권자					③ 사업계획	틱 승인일	텔	
④ 공사 시공자	상호 (성명)				⑤ 입주자 모집공고일			
	사업자등록번호 (주민등록번호)							
⑥ 사업위치								
① 사업계획	대지면적(m²)	건축연면적(m²)		주택형태		규모	동	세대
⑧ 준공 여부	준 공			준공일•	취득일 :	년	월	일
⑨ 미분양주택 구분(「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제1항)	[] 제1호	[] 제2호	[] 제3호	[]	제4호		
⑩ 사업내용	연면적(공동주택은 전용면적)			공급세대수(호)				
			m²					
			m² m²					
			m²					
			m²					
	Ö	 계	m²					
⑪ 미분양 현황	연면적(공동주택은 전용면적)			미분양세대수(호)				
			m²					
			m²					
			m² m²					
			m²					
			m²					
			m²					
	 	계						

작성방법

- ※ 이 서식에는 「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제3항제2호에 따른 사업주체등이 보유하고 있는 2011. 3. 29. 현재의 준공후미분양주택의 현황을 적습니다.
 - 1. ①란에는 주택을 건설하여 공급하는 사업자를 적습니다. 다만, 사업주체등이 「조세특례제한법 시행령」 제 98조의5제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업자인 경우에는 대한주택보증주식회사, 주택의 시공자, 기업구조조정부동산투자회사등, 신탁업자 중 해당하는 자를 적습니다.
 - 2. ⑧란에는 사업주체등이 「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업자인 경우에는 해당 주택을 주택건설사업자로부터 취득한 날을 적습니다.
 - 3. ⑪란의 미분양 현황에 대한 상세내용은 별지 제63호의11서식(2)의 준공후미분양주택 동・호수별 현황 서식에 적습니다.

■ 조세특례제한법 시행규칙 [별지 제63호의11서식(2)] <신설 2011.8.3>

준공후미분양주택 동·호수별 현황

(년 월 일 현재)

일련 번호	동	호	연면적 (공동주택은 전용면적): m²	입주자 모집공고안에 공시된 분양가격: 원
-				